

## PRILIKA ZA INVESTITORE ČAROBNO IMANJE U CENTRALNOJ ISTRI SA VAŽEĆOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Buzet, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRILIKA ZA INVESTITORE ČAROBNO IMANJE U CENTRALNOJ ISTRI SA VAŽEĆOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	3718 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3927 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5

Badezimmer: 1  
Preis: 500,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Buzet  
Siedlung: Kosoriga  
Postleitzahl: 52420

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kosoriga liegt in der Stadt Buzet in der Gespanschaft Istrien auf 240 Metern über dem Meeresspiegel und erstreckt sich über eine Fläche von 0,57 km<sup>2</sup>. Laut der Volkszählung 2011 leben in Kosoriga 19 Einwohner. Die Bevölkerung ist vollständig kroatisch. Umliegende Siedlungen: Račički Brijeg, Račice, Korelići, Rimnjak, Krušvari, Draguč, Oslići, Martinci, Juradi und Medveja. Im Angebot haben wir ein Grundstück von 3718 m<sup>2</sup> mit zwei Steinhäusern erhalten, der Eigentümer verfügt über eine gültige Baugenehmigung für den Baubeginn. Auf dem Anwesen sind drei Gebäude geplant, zwei Häuser als Unterkunft, ein 11x5 m langes Schwimmbad mit Whirlpool, Sauna, Tennisplatz, Mehrzweckspielplatz, Parkplatz und ein unterirdischer Weinkeller. 25 davon wurden auf dem Feld gepflanzt alte Oliven. Ideal für diejenigen, die einen abgeschiedenen Ort suchen. Für zwei Gebäude liegt eine Baugenehmigung vor, für ein drittes Gebäude muss noch eine beantragt werden. Unter dem Anwesen fließt ein kleiner Bach, der in den Stausee Butoniga mündet. 12 km von Buzet, 58 km von Poreč, 74 km vom Flughafen Pula entfernt. Eine einzigartige Immobilie Für weitere Informationen rufen Sie MIRJANA VLAHOVIĆ 00385-95-516-1641 ID CODE: IS1508598

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674992  
Agency ref id: IS1508598