

MEDULIN- Luksuzan penthouse sa pogledom na more!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MEDULIN- Luksuzan penthouse sa pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	138 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2022



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, MEDULIN - Luxuriöses Penthouse mit Meerblick! Neubau! Am südlichsten Punkt der istrischen Halbinsel befindet sich ein Küstenjuwel – die Stadt Medulin, einer der bekanntesten Vertreter des istrischen Tourismus. Es ist das Zentrum der beliebten Riviera von Medulin, die auf den Überresten prähistorischer Siedlungen erbaut wurde und die umliegenden, sehr attraktiven Orte umfasst. Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša und Banjole. In der Gegend gibt es auch den Medulin-Archipel mit 11 unbewohnten Inseln und Inselchen. Das gesamte idyllische Gebiet stellt einen außergewöhnlichen, weitgehend erhaltenen Umgebungswert dar. Diese ideale Kombination aus Natur und Geschichte hat seit Jahrhunderten ihren Glanz nicht verloren. Der Grund dafür ist das milde mediterrane Klima, ein imposanter Naturpark, archäologische Stätten, magische Ausblicke, Sand- und weiße Kiesstrände in blaugrünen Buchten, Pinienwälder und moderne Fischerdörfer voller istrischer Tradition, kultureller Veranstaltungen und einem breiten Angebot an dynamische Aktivitäten. Eine Maisonette mit insgesamt 6 Wohnungen, getrennt durch 3 Wohneinheiten im Gebäude, befindet sich direkt am neu bebauten Teil im Gebiet von Medulin. Eine der Wohnungen befindet sich im zweiten und letzten Stock und besteht aus einer Eingangshalle, die zu einem offenen Raum führt, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer befinden, das eine Verbindung zu einer geräumigen Terrasse bietet. Der Rest der Wohnung besteht aus einem darunter liegenden Flur, einem Gäste-WC und drei Schlafzimmern mit

eigenen Badezimmern, wobei eines der Zimmer auch Zugang zur Terrasse und Blick auf das Meer bietet. Zur Wohnung gehören außerdem Parkplätze in der Garage und einem Teil des Gartens. Die Wohnung ist mit Klimaanlage, elektrischer Fußbodenheizung, hochwertigen Geräten, Sicherheitstüren, elektrischen Jalousien und einem Wasseraufbereiter in der Garage ausgestattet. Es ist außerdem gut mit maßgefertigten Möbeln ausgestattet und wird als solches verkauft! Interessant an der Immobilie ist der unverbaubare Panoramablick auf das Meer und die Nähe zum Strand. Die luxuriöse Wohnung liegt in der Nähe aller lebensnotwendigen städtischen Annehmlichkeiten und ist eine ideale Gelegenheit für ein angenehmes Familienleben, Ruhe und Entspannung oder als Investition zur Vermietung für touristische Zwecke. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. ID CODE: IS1508579

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675009

Agency ref id: IS1508579