

## TROGIR (SEGET DONJI) - PENTHOUSE NOVOGRADNJA 4. KAT (B13).

### Seget, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	TROGIR (SEGET DONJI) - PENTHOUSE NOVOGRADNJA 4. KAT (B13)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Terrasse: 47 m<sup>2</sup>  
Preis: 494,424.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Seget  
Siedlung: Seget Donji  
Postleitzahl: 21220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Penthouse-Wohnung in Seget Donji, in unmittelbarer Nähe zur Stadt Trogir. Diese neu gebaute Immobilie befindet sich nur 130 Meter vom Meer und den Stränden entfernt und ist nur wenige Gehminuten von der Altstadt von Trogir entfernt. Das Penthouse (B13) befindet sich im vierten Stock eines großen Gebäudes und ist nach Südwesten ausgerichtet, mit einer Gesamtfläche von 105,29 m<sup>2</sup>. Es umfasst drei Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zu einem Balkon von 8,25 m<sup>2</sup> haben, und eines hat ein eigenes Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse mit einer Fläche von 47,60 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht auch aus einer geräumigen Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, beide mit Zugang zu einer großen Terrasse. Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer und eine separate Toilette sowie einen Abstellraum und einen Waschraum. Im Preis der Wohnung ist ein Parkplatz in der Garage inbegriffen. Kontaktieren Sie die Agentur für weitere Informationen. Deloris Lušić +385 91 726 2655 deloris.lusic@dogma-nekretnine.com Ante Goleš +385 99 222 3054 ante.goles@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST880

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675041  
Agency ref id: ST880