

Kuća na top lokaciji! 400 m od mora!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća na top lokaciji! 400 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	133 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2

Preis: 310,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1963

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Stoja
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PULA Haus in toller Lage! 400 m vom Meer entfernt! Die Stadt Pula, die größte Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt im südwestlichen Teil der istrischen Halbinsel an der Küste einer gut geschützten Bucht. Unter den vielen erhaltenen Denkmälern aus der Römerzeit stechen der Triumphbogen des Sergius, der Augustus-Tempel, das Arena-Amphitheater, das sechstgrößte erhaltene Amphitheater der Welt, sowie das Herkules- und Doppeltor hervor. Dieses schöne Haus steht in toller Lage, nur 400 m vom Meer entfernt, zum Verkauf. Das Haus besteht aus zwei Wohnungen und einem Büroraum, der derzeit nicht genutzt wird und als Garage genutzt werden kann. Die Erdgeschosswohnung von 42 m² besteht aus einer Eingangshalle, einem Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer geräumigen Küche mit separatem Eingang zum Hof. Der Raum ist gut gestaltet und funktional. Was diese Wohnung noch attraktiver macht, ist der großzügige Garten, der zusätzlichen Raum zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien bietet. Im zweiten Stock befindet sich eine zweistöckige Wohnung von 92 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die zum Wohnzimmer, Esszimmer und Küche führt. Dieser Raum ist geräumig, hell und ideal für Familientreffen oder den Empfang von Gästen. Außerdem gibt es ein Schlafzimmer, einen Abstellraum und eine Toilette. Es gibt auch eine Treppe, die in die obere Etage führt, wo sich zwei Schlafzimmer befinden. Das Besondere an dieser Wohnung ist die großzügige Gemeinschaftsterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. Das Haus befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, da es in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen liegt. Geschäfte, Restaurants, Cafés,

Strände und andere Annehmlichkeiten sind leicht erreichbar, was für den Alltag oder die Vermietung sehr praktisch ist. Für weitere Informationen und Fragen kontaktieren Sie ID CODE: IS1508520

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675075

Agency ref id: IS1508520