

ISTRA Prostrana kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA Prostrana kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	254 m ²
Grundstücksgröße:	1027 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	613,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Vodnjan ist eine Stadt im Süden Istriens, zehn Kilometer nördlich von Pula (Gespanschaft Istrien, Westkroatien). Vodnjan ist eines der Zentren der istrischen Sprache. In der Kirche St. Blaža beherbergt die weltberühmte Reliquiensammlung von Vodnjan sowie die Vodnjaner Mumien von Heiligen. Der wichtigste Wirtschaftszweig ist der traditionelle Olivenanbau, die Produktion von nativem Olivenöl extra. Es gibt mehrere Ölmühlen. Darüber hinaus betreibt die Bevölkerung Weinbau, Tierhaltung und Handel, hauptsächlich inländische Produktion. Nicht weit von der charmanten Stadt Vodnjan entfernt befindet sich eine geräumige Villa mit Swimmingpool. Diese wunderschöne Villa mit 4 Doppelzimmern (und einem zusätzlichen Zimmer) ist ideal für Familien mit Kindern und bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben oder im Tourismus benötigen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, von der aus man direkt auf die Terrasse gelangt, wo sich ein Swimmingpool mit Liegestühlen, ein Abstellraum, eine Waschküche und ein kleiner Kleiderschrank befinden sehr Eingang zum Haus und zwei Schlafzimmer. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Kleiderschrank und ein großes Badezimmer. Im Außenbereich gibt es einen überdachten Bereich mit Grill und Außenküche, außerdem eine Außentoilette und einen Außenlagerraum sowie eine Bank mit Wasser. Der große Hof ist mit Olivenbäumen und verschiedenen Pflanzen geschmückt. In jedem Raum des Hauses gibt es eine Klimaanlage, es verfügt aber auch über eine Gasflasche und eine Zentralheizung. Für alle weiteren Fragen sowie eine Terminvereinbarung für die Projektpräsentation wenden Sie sich bitte an: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email:

claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u
posredovanju Mob: 097 - 7617/229 Email:
gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508513

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675087

Agency ref id: IS1508513