

## Šarmantna kuća u nizu u srcu starog grada u okolici Krnice, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Šarmanтна kuća u nizu u srcu starog grada u okolici Krnice
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	75 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	224 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Preis: 180,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2015

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Krnica  
Postleitzahl: 52206

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dieses Reihenhaus liegt im Herzen einer Altstadt in der wunderschönen Umgebung von Krnica, die ideal für Ruhesuchende ist. Das Haus wurde 2015 komplett renoviert und verfügt über zwei geräumige Zimmer, ein Wohnzimmer und zwei Badezimmer. Die Wohnfläche dieses Reihenhauses beträgt 75 m<sup>2</sup> und der Garten erstreckt sich auf 224 m<sup>2</sup>, was ausreichend Platz ist, um einen schönen Garten oder einen Bereich für Unterhaltung im Freien einzurichten. Es gibt auch eine Sommerküche mit Stauraum, ideal für die Zubereitung von Speisen im Freien oder zum Entspannen mit Freunden und Familie in den Sommermonaten. Das Haus ist mit zwei Klimaanlage ausgestattet, die an heißen Sommertagen für eine angenehme Temperatur sorgen. Außerdem gibt es im Wohnzimmer einen offenen Kamin, der das Haus zusätzlich wärmt und an kälteren Tagen für eine warme Atmosphäre sorgt. Es gibt auch einen Holzofen, mit dem Sie köstliche Speisen auf traditionelle Weise zubereiten können. Da der Garten groß ist, besteht die Möglichkeit, einen vorgefertigten Swimmingpool zu installieren, der an heißen Sommertagen sicherlich ein beliebter Ort zum Entspannen und Spaß sein wird. Dieses schöne Reihenhaus liegt in der Nähe aller Hauptattraktionen dieser Altstadt und ist ideal für diejenigen, die ihre reiche Geschichte und Kultur erkunden möchten. Alles in allem ist dies ein idealer Ort für diejenigen, die Ruhe suchen, aber auch in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten sein möchten, die diese

schöne Altstadt in der Nähe von Krnica zu bieten hat. ID CODE: IS1508479

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675119

Agency ref id: IS1508479