

ŠIBENIK OTOK KAPRIJE - KAMENA VILA NA SAMOJ OBALI, Šibenik - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK OTOK KAPRIJE - KAMENA VILA NA SAMOJ OBALI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Schlafzimmer:	10
Preis:	1,100,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik - Okolica
Siedlung: Kaprije
Postleitzahl: 22000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

KAPRIJE STEINVILLA AN DER KÜSTE Kaprije ist eine kleine Insel mit einer Fläche von 7,11 Quadratkilometern und liegt etwa 15 km südwestlich von Šibenik. Benannt ist es nach der mediterranen Kapernpflanze, deren Knospen als Gewürz dienen. Die einzige Siedlung auf der Insel heißt ebenfalls Kaprije und ist von Hügeln umgeben, von denen der höchste Velika glavica (129 m) ist. Auf der Insel gibt es keine Autos, und sie kann nur auf dem Seeweg erreicht werden, d. h. mit der Fähre oder dem Tragflügelboot von Šibenik aus (oder mit Ihrem eigenen Boot, an dem Sie irgendwo festmachen können). Kaprije ist größtenteils unbewohnt, sodass Sie hier wirklich Privatsphäre, Ruhe und Frieden genießen können. Auf der Insel gibt es etwa 20 Buchten, die bekannteste davon ist der Hafen von St. Petra, gleichzeitig die wichtigste und größte Bucht, in der sich der Küstenteil der Siedlung Kaprije befindet. Darüber hinaus sticht die südöstlich des Dorfes gelegene Bucht Mala Nozdra hervor, zu der eine gut ausgebaute Straße führt. In der Bucht gibt es Liegeplätze für Yachten und ein Restaurant, in dem Sie sich bei einem Getränk oder etwas Essen erfrischen können. In der Stadt Kaprije, mitten im Zentrum, befindet sich dieses wunderschöne Steinhaus voller maritimem Flair Terasne-Terrasse im Erdgeschoss und auf dem Dach des Hauses, direkt am Meer, im Zentrum der Stadt, ein Haus, das Sie sofort begeistern wird. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 Potražite pojedinosti Pošaljite povratne informacije Bočne ploče Povijest Spremljeno Doprinesite ID CODE: DA1768

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675125
Agency ref id: DA1768