

Na prodaju prekrasna velika kuća u okolici Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Na prodaju prekrasna velika kuća u okolici Poreča
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4

Preis: 850,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten Ihnen ein großes Haus in der Nähe von Poreč, ideal sowohl für einen erholsamen Urlaub als auch für eine Investition in die beliebte Touristenregion Istrien. Das Haus ist in zwei identische Teile unterteilt, jeder mit eigenem Zugang und einem umzäunten Garten. Die Hauptattraktion dieser Immobilie ist der schöne Swimmingpool mit den Maßen 4x8 Meter, der sich zwischen den beiden Häusern befindet. Das erste Haus bietet Komfort und Raum zum Genießen. Im 40 Quadratmeter großen Keller können Sie alle notwendigen Dinge unterbringen. Das Erdgeschoss des Hauses umfasst 80 Quadratmeter und umfasst ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer mit WC und ein geräumiges Schlafzimmer. Im ersten Stock befinden sich drei weitere komfortable Schlafzimmer, alle mit Klimaanlage ausgestattet, eine Loggia zum Genießen der schönen Aussicht und ein kleiner Abstellraum für zusätzlichen Stauraum. Von der Terrasse im Erdgeschoss haben Sie direkten Zugang zum Pool, sodass Sie bequem ein erfrischendes Bad nehmen oder ein Sonnenbad nehmen können. Auch das zweite Haus bietet eine ähnliche Konfiguration. Im Keller stehen zusätzlich 40 Quadratmeter Lagerfläche zur Verfügung. Im ebenfalls 80 Quadratmeter großen Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer und eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Toilette. Im Erdgeschoss gibt es außerdem eine Terrasse mit Grill, ideal, um die Essenszubereitung im Freien zu genießen. Im ersten Stock befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, jeweils ausgestattet mit Klimaanlage, eine Loggia zum Entspannen und ein kleiner Abstellraum. Dieses Anwesen befindet sich in hervorragender Lage, nur 10 Autominuten von den wunderschönen Stränden von

Poreč entfernt. Es liegt an einem ruhigen und friedlichen Ort, der es Ihnen ermöglicht, sich zu entspannen und dem Trubel der Stadt zu entfliehen. Gleichzeitig bietet dieser Immobilientyp aufgrund seiner Beliebtheit eine hervorragende Investitionsmöglichkeit im Tourismus. Immer mehr Menschen suchen eine Unterkunft in ruhigen Gegenden Istriens und die Anmietung einer solchen Immobilie könnte sich als sehr rentabel erweisen. Kurz gesagt, dieses große Haus, das in zwei identische Teile unterteilt ist, bietet einen großzügigen Bereich zum Entspannen und Komfort, mit einem schönen Swimmingpool und einem Grill zum Entspannen im Freien. Kontakt: Jan Radić +385 99 507 8229 Daliborka Bunčić +385 91 610 6818 ID CODE: IS1508452

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675144

Agency ref id: IS1508452