

Fantastična vila sa pogledom na more, Čelina, Omiš, Omiš, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Fantastična vila sa pogledom na more, Čelina, Omiš
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	291 m ²
Grundstücksgröße:	459 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3

Preis: 529,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1999
Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Omiš
Siedlung: Čelina
Postleitzahl: 21310

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine einzigartige Villa zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer, Čelina, in der Nähe von Omiš. Die Villa mit einer Gesamtfläche von 291 m² verfügt über drei Etagen und drei Wohnungen und liegt auf einem Grundstück von 459 m², umgeben von viel Grün und Pinienwald, in ruhiger Lage, ideal für den Urlaub. Im Erdgeschoss und im ersten Stock befinden sich zwei Zweizimmerwohnungen (Apartments), bestehend aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und großen Terrassen mit Blick auf das Meer und die Inseln. Im Dachgeschoss befindet sich eine Einzimmerwohnung bestehend aus Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Bad, Schlafzimmer, Balkon und einer großen Terrasse mit Steingrill. Alle Wohnungen sind komplett möbliert. Das Haus ist sehr gut gebaut, es gibt Sonnenkollektoren auf dem Dach, der Heizraum befindet sich im Erdgeschoss, das ganze Haus verfügt über Zentralheizung, alle Räume sind klimatisiert. Im Untergeschoss befindet sich eine Garage mit zwei Stellplätzen. Vor der Villa befindet sich ein sorgfältig gepflegter Garten voller mediterraner Pflanzen. Die Villa ist kategorisiert (4 Sterne) und wird mehr als 120 Tage im Jahr von Touristen vermietet und verfügt über hervorragende Bewertungen. Zusammen mit der Villa erhält der Kunde auch eine professionelle Website. Eine hervorragende Investition, eine Mini-Geldfabrik. Für weitere

Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an:
DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268
danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht
entgehen. ID CODE: 4002-106960

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675270

Agency ref id: 4002-106960