

MODERNO RENOVIRANA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE I 3 SPAVAĆE SOBE, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MODERNO RENOVIRANA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE I 3 SPAVAĆE SOBE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	131 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8

Badezimmer: 3
Preis: 405,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Ližnjan
Siedlung: Valtura
Postleitzahl: 52204



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein wunderschönes istrisches Steinhaus, das kürzlich renoviert (Jahr 2023) und mit neuen Möbeln ausgestattet wurde, mit einem wunderschönen Blick auf das Meer. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, mit einem schönen Wohnzimmer und einer neuen voll ausgestatteten Küche im Erdgeschoss und zwei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern im ersten Stock. Auf der zweiten Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Wellnessbad und Whirlpool sowie eine schöne geschlossene Terrasse. Vor dem Haus gibt es eine schöne Terrasse von ca. 25 m². Jede Etage hat eine Fläche von ca. 40 m², während das Dachgeschoss ca. 51 m² mit freiem Blick auf das Meer hat. Das Haus hat ein komplett neues Dach, eine neue Fassade und Wasser, Strom und Bio-Klärgrube. Die Innentüren, Treppen und Handläufe sind modern und hochwertig, und auch die PVC-Außenschreinerei ist neu und hochwertig. Die Schlafzimmer sind mit Laminat ausgestattet, Bäder, Küche und Wohnzimmer sind mit hochwertigen Keramikfliesen ausgelegt. Alle Trennwände sind neu und isoliert, und das Haus hat zwei Klimaanlage. Dieses schöne istrische Steinhaus mit Meerblick ist eine großartige Gelegenheit für den Tourismus. Es befindet sich in einem beliebten Touristengebiet und wird sicherlich viele Touristen anziehen, die einen Urlaub in einer authentischen istrischen Umgebung verbringen möchten. Darüber hinaus befindet sich das Haus in der Nähe von schönen Stränden, Restaurants und anderen Attraktionen, die weitere Touristen anziehen werden. Aufgrund seiner schönen Lage, der kompletten Renovierung und der Einrichtung mit neuen Möbeln

stellt dieses Haus eine hervorragende Investition für den Tourismus dar. Da es komplett möbliert und mietbereit verkauft wird, können Investoren sofort mit der Anmietung dieses schönen Steinhauses beginnen. Darüber hinaus kann es auch für Ihr neues Leben in Istrien bereit sein! ID CODE: IS1508353

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675315

Agency ref id: IS1508353