

Prilika ! Stanovi Poreč, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prilika ! Stanovi Poreč
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	98 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	60 m ²
Terrasse:	14 m ²

Preis: 238,600.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1969



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zwei Wohnungen zum Verkauf in einem Haus im Zentrum von Poreč - zum Verkauf steht ein Miteigentumsanteil von 1/2 des gesamten Grundstücks (Haus mit Garten), das Gebäude wird nicht geteilt. Der sachliche Miteigentumsanteil besteht aus dem gesamten Erdgeschoss des Hauses mit einer Gesamtfläche von 98 m², das zwei separate Wohnungen darstellt, eine mit einer Fläche von 56 m² und die andere mit einer Fläche von 37 m². Die Wohnungen haben separate Eingänge und sind abgeschlossene Einheiten. Beide Wohnungen müssen renoviert werden. Die größere Wohnung von 56 m² besteht aus einer Eingangshalle von 4 m², zwei Schlafzimmern von 13,28 m² und 10,33 m², einem Badezimmer von 5 m² und einem Wohnzimmer/Küche von 20,47 m². Eine kleinere Wohnung mit einer Fläche von 37 m² besteht aus einer Küche und einem Esszimmer mit einer Gesamtfläche von 10,5 m², einem Wohnzimmer mit einer Fläche von 12,72 m², einem Flur mit einer Fläche von 1 m², ein Badezimmer mit einer Fläche von 4 m² und ein Schlafzimmer mit einer Fläche von 8,78 m². Darüber hinaus haben die Wohnungen einen Eingangshof von 50 m², dann einen Hof hinter dem Haus (Garten) von ca. 60 m² und eine Terrasse von 14 m². Eine detaillierte Beschreibung der Raumaufteilung und Abmessungen können Sie dem beigefügten Grundriss entnehmen. ID CODE: IS1508232

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675478

Agency ref id: IS1508232