

## MODERAN STAN NA 1. KATU 200 M OD MORA, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
 Wohnungen und Häuser, Büros,  
 Ferienwohnungen,  
 landwirtschaftliche Flächen,  
 Bauplätzen sowie luxuriöse  
 Wohnungen, Häuser und Hotels  
 findet. Darüber hinaus, um die  
 Immobilien-Transaktion zu  
 beschleunigen, haben wir auch  
 eine Datenbank von mehreren  
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
 Italienisch und Deutsch, und  
 wenn notwendig, in anderen  
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
 Nekretnine" erscheint  
 monatlich. In der Zeitschrift  
 finden Sie mehr als 900  
 Immobilien ergänzt mit  
 Bildern, Empfehlungen von  
 unseren Agenten des Monats,  
 unseren Geschäftspartnern und  
 ihre Produkte und  
 Dienstleistungen,  
 Ermäßigungsscheine und viele  
 weitere nützliche  
 Informationen. Unsere  
 Immobilien-Magazin deckt das  
 gesamte Primorsko-Goranska  
 Region, mit einem  
 Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MODERAN STAN NA 1. KATU 200 M OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	407,500.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2018  
Letzte Renovierung: 2019

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Fažana ist ein kleines Fischerdorf an der Südwestküste der Halbinsel Istrien, in der Nähe des wunderschönen antiken Pula, dem Abfahrtschiffen zu den Brijuni-Inseln. Ein idyllischer Nationalpark mit einer Handvoll Einrichtungen. Unabhängig davon, ob Sie ein Geschichts- und Kunstliebhaber, ein Naturliebhaber oder ein Liebhaber des gastronomischen Angebots sind, Fažana wird Sie mit seinen Attributen des Paradieses auf Erden nicht enttäuschen. Genießen Sie nahezu perfekte Sonnenuntergänge an einem der schönen Strände oder Promenaden. Diese Luxuswohnung befindet sich direkt in Fažana, in einem Gebäude mit nur 5 Wohnungen. Bisher wurde das Gebäude ausschließlich für die touristische Vermietung genutzt, es wurde 2018 gebaut und die Wohnung ist voll möbliert und wird als solche verkauft. Es besteht aus 2 großen Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer sowie einer großen Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 81,55 m<sup>2</sup>. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Das Gebäude ist gut gebaut, jedes Zimmer in der Wohnung hat eine Klimaanlage und die Wohnung ist auch für eine Zentralheizung vorbereitet. ID CODE: IS1508224

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675487

Agency ref id: IS1508224