

## MODERAN STAN NA 200 M OD MORA, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MODERAN STAN NA 200 M OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	131 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Preis:	655,500.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2018
Letzte Renovierung:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52212



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Fažana ist ein kleines Fischerdorf an der Südwestküste der Halbinsel Istrien, in der Nähe des wunderschönen antiken Pula, dem Abfahrtshafen zu den Brijuni-Inseln. Ein idyllischer Nationalpark mit einer Handvoll Einrichtungen. Unabhängig davon, ob Sie ein Geschichts- und Kunstliebhaber, ein Naturliebhaber oder ein Liebhaber des gastronomischen Angebots sind, Fažana wird Sie mit seinen Attributen des Paradieses auf Erden nicht enttäuschen. Genießen Sie nahezu perfekte Sonnenuntergänge an einem der schönen Strände oder Promenaden. Diese Luxuswohnung befindet sich direkt in Fažana, in einem Gebäude mit nur 5 Wohnungen. Bisher wurde das Gebäude ausschließlich für die touristische Vermietung genutzt, es wurde 2018 gebaut und die Wohnung ist voll möbliert und wird als solche verkauft. Es besteht aus 3 großen Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer und einer großen Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 131,1 m<sup>2</sup> Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Das Gebäude ist gut gebaut, jedes Zimmer in der Wohnung hat eine Klimaanlage und die Wohnung ist auch für eine Zentralheizung vorbereitet. ID CODE: IS1508223</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	675488
Agency ref id:	IS1508223