

ŠIBENIK -KUĆE U BLIZINI MORA I CENTRA GRADA, Šibenik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK -KUĆE U BLIZINI MORA I CENTRA GRADA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	373 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	280,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1968
Letzte Renovierung: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik
Siedlung: Crnica
Postleitzahl: 22000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: D

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ŠIBENIK - HÄUSER IN STRANDNÄHE UND NAHE DEM STADTZENTRUM
In Šibenik, unmittelbar in der Nähe der Festung Sv. Mihovil, werden zwei Häuser mit einem großen Grundstück zum Verkauf angeboten. Sie befinden sich an einem sehr attraktiven, aber ruhigen Ort mit allen notwendigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Nur wenige Minuten zu Fuß zum Stadtstrand Banj und nur 500 m vom Stadtzentrum entfernt. Die Häuser befinden sich auf einem 373 m² großen Grundstück. Jedes Haus hat ein Erdgeschoss und einen Stock. Im Erdgeschoss des ersten Hauses befinden sich eine Küche mit Essbereich und ein Badezimmer, im Obergeschoss zwei Schlafzimmer. Im Obergeschoss des zweiten Hauses befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, im Erdgeschoss sind zwei Räume eines ehemaligen Weinkellers. Im großzügigen Gartenbereich gibt es eine überdachte Garage und zwei Gärten. Die Häuser sind nicht vollständig ausgestattet und benötigen Renovierungsarbeiten. Sie verfügen jedoch über alle notwendigen kommunalen Anschlüsse und eine ordnungsgemäße Dokumentation. Aufgrund der einzigartigen Lage bietet das Anwesen eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die bereit sind, in den Bau ihres Traumhauses oder einer Ferienwohnung zu investieren. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll und vereinbaren Sie eine Besichtigung! ANTE BARIŠIĆ +385 91 2621 120 ID CODE: DA1585

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675514

Agency ref id: DA1585