

## Stan 300m od mora, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan 300m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	39 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1986



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Einzimmerwohnung in einem renovierten Wohnhaus, 400 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung umfasst eine Fläche von 39,50 Quadratmetern und besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit einer Terrasse von 2,53 m<sup>2</sup>, einem Badezimmer und einem offenen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit einer zusätzlichen Terrasse von 1,82 m<sup>2</sup>. Die Beheizung erfolgt über eine Klimaanlage und einen Elektroherd. Der Parkplatz ist nur 50 Meter vom Gebäude entfernt. Alle zum Leben notwendigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe, was die alltäglichen Aktivitäten erleichtert. Die Wohnung ist ideal für eine Einzelperson oder ein Paar, die ein entspanntes Leben am Meer genießen möchten, oder als Mietinvestition. Die Touristenstadt Novigrad-Cittanova liegt an der Westküste Istriens und hebt sich unter den vielen istrischen Städten durch ihre einzigartige Naturschönheit, ihr reiches kulturelles Erbe und sicherlich das große Herz ihrer Gastgeber hervor. Es ist auch eine Stadt, die sich eines der saubersten Meere in diesem Teil des Mittelmeers rühmen kann. Die Riviera von Novigrad erstreckt sich von Dajla bis zur Mündung des Flusses Mirna und ist mit einer gegliederten, niedrigen und zugänglichen Küste, Fels- und Kiesstränden geschmückt. Für weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Michael Radola Vermittlungsassistent Mobil +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508151

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675576  
Agency ref id: IS1508151