

RAB, JEDINSTVENI APARTMAN PRVI RED DO MORA SA VEZOM ZA BROD, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur
 d.o.o. ist ein Unternehmen, das
 in der Immobilienbranche
 spezialisiert ist. Wir sind schon
 für mehr als 13 Jahre auf dem
 Markt und während dieser Zeit
 wurden wir die führende
 Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25
 ausgebildeten, sehr erfahren
 und lizenzierten
 Immobilienmakler arbeiten in
 der Agentur. Wir unterstützen
 unsere Kunden während des
 gesamten Prozesses der
 Verkauf und Kauf von
 Immobilien, von der
 Präsentation der Immobilien zu
 die Registrierung der Käufer
 das Eigentum. Unsere
 professionellen, engagierten
 und gebildeten Agenten
 sicherstellen, dass sie an alle
 Anfragen von unsere Kunden in
 der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB, JEDINSTVENI APARTMAN PRVI RED DO MORA SA VEZOM ZA BROD
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	149 m²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5

Badezimmer: 3
Preis: 519,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2008

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rab
Siedlung: Supetarska Draga
Postleitzahl: 51280

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SCHÖNE WOHNUNG ZU VERKAUFEN ERSTE REIHE ZUM MEER, MIT BOOT BOOT! Die Gesamtfläche mit den dazugehörigen Räumlichkeiten beträgt 180 m2. Rab ist bekannt für seine vielen Sandstrände mit kleinen malerischen Buchten. Dies ist der Hauptgrund, warum es auf der ganzen Welt anerkannt wird. Rab hat ein kristallklares und warmes Meer, was es zu einem idealen Reiseziel für die ganze Familie macht. Hier findet jeder seinen idealen Strand nach eigenen Vorlieben: FKK-Strände, einsame Buchten, Hundestrände, seichte Strände für Kinder. Supetarska Draga ist einer der ältesten Orte auf der Insel Rab, umgeben von einer Reihe unbewohnter Inselchen mit Naturstränden. Dank seiner langen maritimen Tradition ist Supetarska Draga ein beliebtes Ziel für Segler. Hier befindet sich auch die älteste Benediktinerabtei der Insel, deren Schönheit Touristen und Gläubige gleichermaßen anzieht. Die Wohnung ist nach SW ausgerichtet, weshalb sie viel Licht und einen Blick auf den bezaubernden Sonnenuntergang hat, den Sie von einem der beiden Balkone oder vom Boot aus

genießen können. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 149,16 m2 und besteht aus: Flur, Küche mit Esszimmer, zwei Wohnzimmern, drei Schlafzimmern, Balkon und Terrasse, drei Badezimmern und einer Gästetoilette. Zur Wohnung gehören zwei überdachte Parkplätze. Ihre Freizeit können Sie mit Freunden in einer Taverne mit Grill verbringen, die sich ideal für lange Zusammenkünfte eignet. Es gibt eine weitere Toilette in der Taverne. Vor der Wohnung gibt es eine Anlegestelle für ein Boot (Strom und Wasser sind von der Wohnung aus angeschlossen). Der Liegeplatz ist für ein 15-m-Boot und ein kleineres Boot. Aufgrund seiner Lage ist der Liegeplatz im Winter sicher. Dieses Anwesen ist ideal für Menschen, die mit Familie und Freunden die erste Reihe zum Meer mit unvergesslichen Sonnenuntergängen genießen möchten. Für weitere Informationen und eine Objektbesichtigung wenden Sie sich vertrauensvoll an uns, EMA GORUP 098809791 ema.gorup@dogma-nekretnine.com ID CODE: RAB117

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675596

Agency ref id: RAB117