

## Kuća u Fažani s pogledom na more, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Titel:            | Kuća u Fažani s pogledom na more |
| Immobilie zur:    | Verkauf                          |
| Haustyp:          | freistehend                      |
| Quadratfuß:       | 200 m <sup>2</sup>               |
| Grundstücksgröße: | 815 m <sup>2</sup>               |
| Stockwerke:       | 1                                |
| Schlafzimmer:     | 6                                |
| Badezimmer:       | 3                                |

Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dieses schöne Haus mit Garage und großem Garten befindet sich in Fažana, nur 5 Gehminuten vom Meer entfernt. Es besteht aus einem Flur, einer Küche und einem Esszimmer, einem Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Balkon und Zugang zu einem wunderschön angelegten Garten. Auf der oberen Etage befinden sich 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Garage ist ca. 15 qm groß mit einem 3x3x3 Atombunker mit Luftabzug. Letzte Renovierung im Jahr 2021. Im schön angelegten Garten gibt es einen Grill, eine überdachte Terrasse und einen Swimmingpool (4x8) mit Sonnendeck. \* WOHNFLÄCHE VON CA. 200m2 \* KÜCHE + WOHNZIMMER, 4 SCHLAFZIMMER, 3 BADEZIMMER \* 2 PARKPLÄTZE \* GARAGE MIT ATOMSCHUTZ \* HEIZUNG/KÜHLUNG KLIMAGERÄTE \* ALUMINIUM UND PVC ZIMMERARBEIT \* SCHWIMMBAD 32m2 \* GRILL IM FREIEN \* NUTZUNGSERLAUBNIS \* EIGENTUM 1/1 OHNE ERMUTIGUNG \* SEEBLICK \* ENTFERNUNG VOM MEER 5 MINUTEN ZU FUSS Eine ideale Investition mit schnellem Return on Investment in attraktiver Lage mit atemberaubendem Meerblick. ID CODE: IS1508058

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675662  
Agency ref id: IS1508058