

## KUĆA SA POGLEDOM NA MORE, POTPUNA PRIVATNOST! 700 M OD MORA, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA SA POGLEDOM NA MORE, POTPUNA PRIVATNOST! 700 M OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1730 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 1,149,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2015

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ATTRAKTIVE LAGE, 700 METER VOM MEER ENTFERNT, OFFENER MEERBLICK, VOLLSTÄNDIGE PRIVATSPHÄRE! Hochwertiges Einfamilienhaus mit einer Gesamtfläche von 180 m<sup>2</sup>, mit Swimmingpool und Garage sowie einem schönen, weitläufigen Garten von 1.730 m<sup>2</sup>. Es befindet sich in ruhiger und begehrter Lage im attraktiven Fažana, umgeben von Natur, und bietet absolute Privatsphäre! Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse, eine Küche mit Esszimmer und eine Toilette, und im ersten Stock gibt es einen separaten Schlafbereich des Hauses mit 3 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Der Hof ist von einer Steinmauer umgeben und enthält eine überdachte Terrasse, einen Grillkamin, eine Liegewiese, einen Swimmingpool und viel Grünfläche, und neben der Garage gibt es genügend Parkplätze für mehrere Fahrzeuge. Die Tatsache, dass sich auf beiden Seiten keine anderen Häuser befinden, garantiert absolute Privatsphäre und Intimität. Voll möbliert zu verkaufen! Heizen / Kühlen: - Klima - Kamin Standort: - 700 Meter vom Meer entfernt - 800 Meter von der Uferpromenade von Fažana entfernt, alle Einrichtungen, Ausgangspunkt für Brijuni Wenn Sie sich schon einmal in Ihrer eigenen märchenhaften Ruheoase mit absoluter Intimität vorgestellt haben, die auch aufgrund ihrer Qualität und Lage das ganze Jahr über eine rentable Investition sein kann, ist diese Immobilie die richtige Wahl für Sie und eine Gelegenheit, Ihre Wünsche zu verwirklichen wahr werden! Für alle Anfragen und Besichtigungen der Immobilie - Kontakt: FILIP PANDURIĆ  
Vermittlungsassistent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com

ID CODE: IS1507995

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675761

Agency ref id: IS1507995