

## BILICE (ŠIBENIK) –APARTMANSKA KUĆA 100 M OD MORA, Šibenik - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BILICE (ŠIBENIK) –APARTMANSKA KUĆA 100 M OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	306 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	234 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6

Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2012

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Šibenik - Okolica  
Siedlung: Bilice  
Postleitzahl: 22000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wunderschönes Apartmenthaus nur 100 m vom Meer entfernt. Es befindet sich in Bilice, in unmittelbarer Nähe von Šibenik und dem Nationalpark Krka. Das Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und hohem Dachgeschoss mit einer Gesamtfläche von 306 m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 347 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Wohnungen mit separatem Eingang. Über eine Außentreppe gelangt man in das Obergeschoss, wo sich zwei weitere Apartments befinden, und im Dachgeschoss befinden sich noch zwei weitere Apartments. Die Apartments sind komplett möbliert und jedes Apartment verfügt über einen eigenen Balkon. Alle Apartments sind klimatisiert und im Erdgeschoss befindet sich eine Zentralheizung mit Ölheizung. Im Hof gibt es einen Abstellraum, eine Terrasse, einen Grill und eine Außendusche. Der Hof ist gepflastert und von zwei Eingängen umgeben, es können bis zu 6 Autos geparkt werden. Das Gebäude wurde 2012 mit erdbebensicherer Bauweise errichtet. Es wurden hochwertige Materialien, eine Wärmedämmung und PVC-Fenster verwendet. Das Haus kann als sicherer Wohnsitz und als ausgezeichnete Investition für alle dienen, die sich mit Tourismus beschäftigen möchten.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll und vereinbaren Sie eine Besichtigung dieses wunderschönen Anwesens! Ante Barišić  
+385 91 262 1120 ID CODE: DA1458

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675840

Agency ref id: DA1458