

SAVRŠENA VILA SA POGLEDOM NA BRIJUNE, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SAVRŠENA VILA SA POGLEDOM NA BRIJUNE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	360 m ²
Grundstücksgröße:	501 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	4

Preis: 697,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Galižana
Postleitzahl: 52215

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: GALIZANA Zum Verkauf steht diese schöne Villa, die mit ihrer Ausstattung und ihrem Design einfach verblüfft. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 500 m² und erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein schönes und großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, ein Schlafzimmer (das derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird), ein luxuriöses Badezimmer, dann ein zusätzliches Zimmer mit Waschmaschine und Trockner sowie zusätzliche Kleiderschränke und Regale. Eine wunderschön dekorierte Treppe führt in den ersten Stock, wo sich 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden. Die Schlafzimmer sind sehr groß und haben Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Zum Heizen verwendet es eine Pellet-Zentralheizung und 2x Klimaanlage-Wechselrichter. Im Hof gibt es einen beheizten Pool von 27 m², der mit Keramikmosaik gepflastert ist, dann einen Grillplatz (Außenküche), eine überdachte Terrasse und ein Badezimmer mit Toilette. Das Haus verfügt über alle notwendigen Unterlagen und das Eigentum ist in Ordnung. * SCHÖNE VILLA MIT SCHWIMMBAD, 2021 * 5

SCHLAFZIMMER * 3 BADEZIMMER + 1 BADEZIMMER AM ENDE DES
POOLS * PELLET-ZENTRALHEIZUNG * WECHSELRICHTER FÜR
KLIMAANLAGEN * BEHEIZTER POOL - 27 m2 mit Keramikmosaik bedeckt *
ISOLIERUNG (STEINWOLLE) * ENERGIEAUSWEIS A+ * KOMPLETT
MÖBLIERT ZU VERKAUFEN Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte
an: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385 95 528-3152 Telefon
052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1507928

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675853

Agency ref id: IS1507928