

Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji, Tuhelj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	899 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2

Preis: 139,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 1980
Letzte Renovierung: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija
Stadt: Tuhelj
Siedlung: Tuheljske Toplice
Postleitzahl: 49215



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

HAUS ZU VERKAUFEN IN EINER AUSGEZEICHNETEN TOURISTISCHEN LAGE IN TUHELJSKI TOPLICE, 240 m2 MIT 899m2 GARTEN. Das Haus befindet sich in einer Mikrolage, die sich hervorragend für ein angenehmes und qualitativ hochwertiges Leben eignet. Es befindet sich in unmittelbarer Nähe des Thermalbads Tuhelj, in der Nähe eines Gesundheitszentrums, eines Pflegeheims, einer Facharztpraxis für Allgemeinmedizin, Geschäfte, Restaurants, Cafés, öffentlicher Verkehrsmittel, einer Grundschule, eines Kindergartens und eines Spielplatzes. Es ist umgeben von Mietwohnungen. Dank seiner Größe hat es Potenzial zum Wohnen und Vermieten. Das Erdgeschoss des Hauses ist Rohbau und kann als Garage oder Büroraum eingerichtet werden (für Physiotherapeuten, Automechaniker, Wohnung zu vermieten ...). Die erste Etage ist durch einen separaten Eingang getrennt. Die zweite Etage (Dachgeschoss) ist mit der ersten Innentreppe verbunden, es besteht jedoch die Möglichkeit einer Trennwand und eines separaten Eingangs (mögliche Mietwohnung). Das Haus hat auch einen Dachboden, der als Lagerraum genutzt werden kann. Das ERDGESCHOSS des Hauses ist Rohbau, mit der Möglichkeit von Trennwänden (die nicht tragend sind), Deckenhöhe 3 m. 1. STOCK: ist durch einen separaten Eingang von der Rückseite des Hauses getrennt. Es besteht aus einem Flur, einer Treppe zum Obergeschoss, einem Badezimmer mit Massagedusche, einem Gäste-WC, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Kamin und einem Schlafzimmer. 2. STOCK (Dachgeschoss): durch eine Innentreppe verbunden, stellenweise schräge Wände. Die Deckenhöhe beträgt ca. 2,5 m. Es besteht aus einem großen Schlafzimmer, zwei kleineren Schlafzimmern (insgesamt 3 Schlafzimmer auf dieser Etage) und einem Badezimmer mit Whirlpool und Waschmaschine. Für alle weiteren Informationen

und eine Besichtigung des Anwesens können Sie mich gerne kontaktieren, EMA
GORUP +38598809791 ID CODE: ZG68966

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675859

Agency ref id: ZG68966