

Luksuzna novogradnja s bazenom, Vrsi, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna novogradnja s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	255 m ²
Grundstücksgröße:	450 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4

Preis: 830,564.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vrsi

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Gemeinde Vrsi ist eine der jüngsten Gemeinden in der Republik Kroatien. Es wurde durch Beschluss des kroatischen Parlaments vom 13. Juli 2006 gegründet und nahm seine Tätigkeit am 1. Januar 2007 auf. Der 13. Juli wird auch als Tag der Gemeinde Vrsi gefeiert. Vrsi und Poljica sind Teil der Gemeinde Vrsi. Die Gemeinde liegt auf einer kleinen Halbinsel im äußersten Nordwesten Norddalmatiens, etwa 20 km von Zadar entfernt. Dank der natürlichen und klimatischen Vorteile ist das Gebiet von Vrsi seit mehr als 10.000 Jahren besiedelt, wie zahlreiche archäologische Überreste aus dieser antiken Vergangenheit belegen. Hallo an alle! Wir haben ein tolles Angebot für Sie – ein wunderschönes Haus mit Pool in der wunderschönen Stadt Vrsi Mulo. Dieses geräumige Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss und bietet viel Platz für komfortables Wohnen. Im Erdgeschoss finden Sie: Die Eingangshalle, die Sie herzlich willkommen heißt. Ein geräumiger Flur, der zu allen Teilen des Hauses führt. Wäscherei für Ihre Bequemlichkeit. Kleiderschrank zum Ordnen Ihrer Kleidung und Schuhe. Ein angenehmer Raum, der als Schlafzimmer oder Büro genutzt werden kann. Badezimmer für einen erfrischenden Start in den Tag. Geräumiges Wohnzimmer zum Entspannen mit Familie und Freunden. Küche und Esszimmer zum Zubereiten und Genießen köstlicher Mahlzeiten. Eine angenehme Terrasse, auf der Sie entspannen und die schöne Aussicht genießen können. Im Obergeschoss finden Sie: Treppen führen zum Boden. Loggia, der perfekte Ort zum Entspannen an der frischen Luft. Flur verbindet alle Schlafzimmer. Vier

geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, bieten jedem Familienmitglied oder Gästen Privatsphäre und Komfort. Zwei Balkone, von denen Sie die Aussicht auf die Umgebung genießen können. Das Haus wird mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, die Ihnen in den kälteren Monaten eine angenehme Atmosphäre bietet, während Klimaanlage in jedem Raum dafür sorgen, dass Sie immer die gewünschte Temperatur haben. Auch das Äußere des Hauses wird Sie begeistern! Im Hof wird es einen Swimmingpool geben, der an heißen Sommertagen zum Abkühlen einlädt. Außerdem stellen wir mehr Parkplätze zur Verfügung, damit Sie Ihre Fahrzeuge sorgenfrei abstellen können. Es ist wichtig zu beachten, dass es sich bei dem Haus um eine Doppelhaushälfte handelt, der Hofbereich jedoch durch eine Mauer abgetrennt wird, sodass jeder Bewohner seine eigene Privatsphäre und Ruhe haben kann. Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit, in Vrsa Mulo Ihre eigene Ecke des Glücks und des Komforts zu schaffen. Wenn Ihnen dieses schöne Haus mit Pool zusagt, kontaktieren Sie uns bitte für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin. Wir warten auf Ihren Anruf!
Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID
CODE: DA1263

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 675966

Agency ref id: DA1263