

## KAMENA KUĆA U OKOLICI GRAČIŠĆA, Gračišće, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KAMENA KUĆA U OKOLICI GRAČIŠĆA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	299,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2015

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Gračišće  
Siedlung: Mandalenčići  
Postleitzahl: 52403

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Gračišće entstand an der Stelle einer altslawischen Kultstätte, die dem Donnergott Perun gewidmet war. Die Erinnerung an seine Verehrung wird im Namen des nahegelegenen Hügels Perunčevac bewahrt. In der Stadt wurde Svantevit als die göttliche Person Peruns verehrt, an dessen Stelle später der Heilige stand. Vid, mit St. Modest und Cresencija, der Schutzpatron der Pfarrei Gračišće. Zeugnisse der antiken slawischen Kultur sind auch in den Ortsnamen der Hügellandschaft erhalten, die man von Gračišće – Peruns Stadt auf dem Berg – aus sehen kann. Gračišće, Perunčevac, Dol, Lug und Dumbrova sind Ortsnamen, die dieses Gebiet von den alten Slawen geerbt hat, die diese Gebiete zu Beginn des Mittelalters besiedelten und die Stadt Gračišće auf der Klippe über dem riesigen Dol errichteten. In einem kleinen Dorf mit vier Häusern wurde uns ein renoviertes Steinhaus angeboten, dessen Eigentümer mit der Vermietung beschäftigt sind. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es eine Taverne mit Kamin, ein Badezimmer mit Dusche und ein Schlafzimmer. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein großer Abstellraum. Im ersten Stock gibt es eine Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Haus wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert. Das Haus ist außerdem mit einer wunderschönen Ballade

geschmückt. Im Garten ist Platz für einen Swimmingpool. Eine tolle Gelegenheit für diejenigen, die Ruhe und Frieden genießen möchten. Das Haus ist 19 km vom Meer entfernt. Reines Eigentum, Nutzungslizenz. Für weitere Informationen rufen Sie MIRJANA VLAHOVIĆ 00385-95-516-1641 ID CODE: IS106002

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676051

Agency ref id: IS106002