

## Luxury novogradnja Malinska 80m od mora, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Luxury novogradnja Malinska 80m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	114 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	120 m <sup>2</sup>
Fläche des Balkons:	40 m <sup>2</sup>

Terrasse: 40 m<sup>2</sup>  
Preis: 800,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Malinska-Dubašnica  
Siedlung: Malinska  
Postleitzahl: 51511



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: MALINSKA - EXKLUSIVES NEUES GEBÄUDE 80 M VOM MEER ENTFERNT! - Die Wohnung hat drei Schlafzimmer und drei Badezimmer und eine Terrasse von 26 m<sup>2</sup>, so dass Sie bequem auf der Terrasse bleiben können. In Anbetracht der Konfiguration des Geländes hat jede Wohnung einen eigenen Swimmingpool in ihrem privaten Garten! - Die Villa ist 80 m vom Meer entfernt. AUSRÜSTUNG UND BAU VON ANLAGEN - Die Wohnungen verfügen über hochwertige Einbaugeräte, die wir seit einigen Jahren in unseren Einrichtungen installieren. -Fußbodenheizung, Kühlung mit Mitsubishi-Klimaanlagen Brüstungs-Innengerät in jedem Zimmer. -Außenschreinerei mit großen Schiebewänden (heb- und verschiebbar) - Die Fußböden werden mit hochwertiger Porzellankeramik belegt, abgehängte Decken mit integrierter Beleuchtung, einbruchssichere Türen zu den Wohnungen, italienischer Hersteller (Diere). - Zimmertüren aus Walnussholz, ebenfalls vom italienischen Hersteller Diera. Die Eingangstüren zum Gebäude sind vom bekannten Hersteller Inoterm. Die Badezimmer sind mit einer Kombination aus Holz und Holz dekoriert Keramik. -Die Außenfassade besteht aus lüftendem römischem Travertin! FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND BESICHTIGUNG KONTAKTIEREN SIE: MARINA POLONIO [marina.polonijo@dogma-nekretnine.com](mailto:marina.polonijo@dogma-nekretnine.com) TEL: +385/98/329-462 ID CODE: A7708

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676135

Agency ref id: A7708