

## Lovran, prostran stan na 30 metara od mora, Lovran, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Lovran, prostran stan na 30 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	109 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	375,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Lovran  
Siedlung: Lovran  
Postleitzahl: 51415

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Lovran, Mansardenwohnung zum Verkauf in bester Lage, nahe dem Meer und den Stränden. Es besteht aus einem breiten Flur, vier Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmern, zwei Mansardenzimmer und zwei Holzschuppen im Erdgeschoss des Gebäudes. Es hat eine östliche Ausrichtung mit freiem Blick auf Kvarner und Rijeka. Das Gebäude wird als Kulturgut erhalten und geschützt. Aufgrund der Größe der Wohnung und der hervorragenden Lage ist dies eine Investitionsmöglichkeit im Tourismus, aber es ist auch ein Ort des schönen und angenehmen Lebens, umgeben von viel Grün und den Villen von Lovran. Lovran hat seinen Namen von dem Lorbeer, der in seiner Umgebung in Hülle und Fülle wild wächst. Der alte Name von Lovran war Lauriana, was in der Übersetzung einfach "Stadt des Lorbeers" bedeutet. Der Name blieb während verschiedener Regierungszeiten bestehen und änderte sich nicht. Es liegt an der Ostküste Istriens, also an der Westküste der Kvarner Bucht. Es ist 6 km von Opatija und 21 km von Rijeka entfernt. Das Klima ist mediterran mit durchschnittlich 269 Sonnentagen pro Jahr. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit!!!  
ID CODE: ID9797

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676267  
Agency ref id: ID9797