

## RUSTIKALNA VILA NA PREDIVNOM IMANJU, Vižinada, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RUSTIKALNA VILA NA PREDIVNOM IMANJU
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	600 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	10000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	10
Preis:	1.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2013

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vižinada  
Siedlung: Vižinada  
Postleitzahl: 52447



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese schöne Villa befindet sich auf einem großen Anwesen, umgeben von Weinbergen und Olivenhainen und einem wunderschönen Blick auf die umliegenden Hügel. Das Anwesen hat auch einen großen Swimmingpool mit Panoramablick und einen Kinderspielplatz, Terrassen mit schöner Aussicht, Lavendelplantagen... Das Grundstück umfasst insgesamt 10.000 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Haupt- und einem Nebengebäude mit insgesamt 600 m<sup>2</sup> Innenraum. Das Hauptgebäude besteht aus einer großen Wohnung, die sich über 3 Etagen erstreckt, drei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern befinden sich im zweiten Teil des Hauses und eine Wohnung, die als Personal dienen kann, das den Mietern einen erstklassigen 24-Stunden-Service bietet. Die Villa bietet Eigentümern und Touristen, die sie nutzen, absolute Privatsphäre und Komfort! Es ist als Apart-Hotel kategorisiert und bietet vielfältige Möglichkeiten, von der Nutzung für den privaten Bedarf bis hin zur Vermietung als Ferienvilla oder Apart-Hotel. Alle Zimmer sind klimatisiert und für die Dekoration wurden nur die besten Materialien verwendet: Holz, hochwertige Keramik und Stein, hochwertige Sanitärkeramik, hochwertige Badezimmersausrüstung und Messingarmaturen... Einzigartige Immobilie, eine Rarität auf dem Markt! **UM DIESE SCHÖNE VILLA ZU SEHEN, KONTAKTIEREN SIE MICH MIT VERTRAUEN: +385989048333**  
**IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS104775**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676296  
Agency ref id: IS104775