

## NOVOGRADNJA A2- 2 SPAVAĆE SOBE 54.91 m2, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | NOVOGRADNJA A2- 2 SPAVAĆE SOBE 54.91 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf                                 |
| Quadratfuß:    | 54 m <sup>2</sup>                       |
| Stock:         | 1                                       |
| Stockwerke:    | 2                                       |
| Schlafzimmer:  | 3                                       |
| Badezimmer:    | 1                                       |
| Preis:         | 165,000.00 €                            |

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Veli vrh  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

PULA - VELI VRH Hervorragender Neubau auf Veli Vrh, Baubeginn ist im Juni 2022. Laut Projekt gibt es 3 Wohngebäude mit jeweils 4 Wohnungen. Die Wohnungen befinden sich im 1. und 2. Obergeschoss, das Erdgeschoss ist für Pkw-Stellplätze vorgesehen. WOHNUNG A2 befindet sich im Gebäude A im 1. Stock. Die Wohnung besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur und einem überdachten Balkon. Diese Wohnung wird einen geräumigen Balkon von nur 7.81 m2 haben! Insgesamt reduzierte Fläche von 54.91 m2. Für die Heizung wird eine Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung und Klimaanlage Inverter verwendet.  
\* NEUBAU (ab 06/2022) \* 54.91 m2 \* 1. ETAGE \* 2 SCHLAFZIMMER + WOHNZIMMER \* FUSSBODENHEIZUNG IN DER GESAMTEN WOHNUNG \* AUSRICHTUNG SÜDEN \* BALKON 7.81m2 Parkplatz wird extra berechnet: UNDECKT 2,50m2, ÜBERDACHT 6,25m2 Lagerung wird extra berechnet: von 0,96 m2 bis 1,57 m2 FÜR ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN HABEN SIE: ROBERTA POROPAT LIZENZIERTER VERTRETER 00 385 95 528 31 52 ID CODE: IS104755

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676314  
Agency ref id: IS104755