

## Opatija, dvoetažni stan u villi, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Opatija, dvoetažni stan u villi
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	202 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	798,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1980  
Letzte Renovierung: 2022



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In Opatija, in einzigartiger Lage, steht eine Luxuswohnung in einer der schönsten Stadtvillen dieser Gegend zum Verkauf. Im ersten Stock befinden sich zwei Zimmer, ein Wohnzimmer, ein Flur, ein geräumiges Badezimmer, drei Terrassen und ein Balkon mit einer Gesamtfläche von 121,23 m<sup>2</sup>. Im hohen Dachgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit zwei Zimmern, ein Badezimmer, eine Terrasse und ein Balkon mit einer Gesamtfläche von 87,28 m<sup>2</sup>. Die Raumaufteilung, Terrassen, Balkone und ein in seiner Schönheit einzigartiger Ausblick machen diese Immobilie besonders wertvoll und begehrenswert. Die erste Etage ist voll möbliert und kann sofort zum Wohnen genutzt werden. Ein Parkplatz ist im Garten der Villa vorhanden. Einer der zusätzlichen Werte ist eine ruhige Lage mit viel Grün und eine sehr schöne Villa in der Nachbarschaft. Immobilien mit diesen Eigenschaften werden nur selten angeboten und bleiben nur kurze Zeit auf dem Markt. Verpassen Sie also nicht diese Gelegenheit!!! AG Mario Vučković  
00385/98/9672464 ID CODE: ID9516

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676602  
Agency ref id: ID9516