

## VISOKO POTENCIJALNI KOMPLEKS GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA, Vodnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | VISOKO POTENCIJALNI KOMPLEKS GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Land Art:      | Baugrundstück   |
| Quadratfuß:    | 18713 m <sup>2</sup>  |
| Preis:         | 700,000.00 €  |
| Erstellt:      | 29.10.2024  |

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan  
Siedlung: Vodnjan  
Postleitzahl: 52215

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Nicht weit von der wunderschönen Südwestküste der Halbinsel Istrien liegt die Stadt Vodnjan, eine Stadt, die reich an historischem Erbe und Kultur ist und wunderschön gelegen ist mit einer wunderschönen Altstadt. Die Altstadt und die meisten grundlegenden Einrichtungen in Vodnjan befinden sich auf einem wunderschönen Hügel, der einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln bietet. In der Stadt Vodnjan, unweit des Zentrums, in sehr ruhiger Lage, befindet sich dieser zukunftssträchtige Komplex aus Bau- und Ackerland mit einer Fläche von 18.713 m<sup>2</sup>. Das Grundstück hat eine rechteckige Form und ist in vier Baugrundstücke von 1000 m<sup>2</sup> mit einer gepflegten Zufahrtsstraße, Wasser und Telefon auf ihnen aufgeteilt, während Strom nur fünfzig Meter von ihnen entfernt ist. Der Rest der weitläufigen Grundstücksfläche wird landwirtschaftlich genutzt und bietet die Möglichkeit, je nach Wunsch des Eigentümers einen schönen Garten anzulegen oder für verschiedene Zwecke nutzbar zu machen. Dieses Grundstück ist aufgrund seiner Lage und Fläche ein einzigartiges Anwesen und bietet potenziellen Käufern oder Käufern eine hervorragende Investition, um es in Bezug auf die Schaffung Ihres eigenen Hauses und die Möglichkeit, sich an verschiedenen Aktivitäten zu beteiligen, sowie eine schnelle Kapitalrendite zu genießen. ID CODE: IS104071

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676692  
Agency ref id: IS104071