

## Penthouse u novogradnji, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Penthouse u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	212 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Fläche des Balkons:	110 m <sup>2</sup>

Preis: 950,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2019

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Malinska-Dubašnica  
Siedlung: Zidarići  
Postleitzahl: 51511



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einem ruhigen schönen Dorf zwischen schönen Villen und Gebäuden in Malinska, nur 100 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses schöne Penthouse im zweiten Stock eines kleinen Neubaus. Mit separatem Eingang aus dem Erdgeschoss führt ein privater Aufzug in den Flur der Wohnung, von dem sich ein Panoramablick über den offen konzipierten Wohnraum, Küche, Esszimmer und eine riesige Terrasse mit Jacuzzi erstreckt. Rechts führt der Flur in den intimeren Teil des Penthouses mit 4 Schlafzimmern mit Bädern und Ausgang zum Balkon. Auf den komfortablen 212 qm wird auch ein Aufenthaltsraum geboten. Neben einer Zentralheizung verfügen die Zimmer auch über eine Klimaanlage. Auch eine Vorbereitung für einen Zentralstaubsauger ist vorhanden. Sorgfältig ausgewählte Materialien, Tischlerei, Keramik und Design machen diese Immobilie zu einem ganz besonderen Penthouse. Luxus und Komfort werden durch einen großzügig angelegten Gemeinschaftsgarten mit 3 Parkplätzen, 2 Abstellräumen im Untergeschoss ergänzt und die Sicherheit wird durch eine Alarmanlage und Videoüberwachung gelöst. Für alle Informationen und eine Besichtigung der Immobilie wenden Sie sich vertrauensvoll an uns! ID CODE: APP7776

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676866

Agency ref id: APP7776