

## IMANJE SA 4 KUĆE – VELIKI POTENCIJAL ZA INVESTICIJU, Buje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	IMANJE SA 4 KUĆE – VELIKI POTENCIJAL ZA INVESTICIJU
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	985 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1509 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1900



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Buje  
Siedlung: Buje  
Postleitzahl: 52460

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nur 8 km von der slowenischen Grenze, 4 km von Buje und 8 km von der slowenischen Grenze entfernt befindet sich dieses schöne Anwesen, das aus 4 Häusern mit einer Gesamtfläche von 985m2 Wohnfläche und 1509m2 Bauland besteht. Das Anwesen bietet eine schöne Aussicht auf die Umgebung. Das Gebäude von 675m2 besteht aus 3 Etagen. Das kleinere Gebäude besteht aus 140m2 und zwei Etagen. Ein etwas kleineres Gebäude erstreckt sich ebenfalls über zwei Etagen und 120m2. Das kleinste Gebäude ist ein Haus im Erdgeschoss mit einer Fläche von 50 m2. Die Immobilie bietet ein großes Potenzial für Investitionen im Tourismus. Es ist möglich, ein Projekt für Ferienvillen mit Wellnessbereich, Schwimmbädern, Rezeption... Das Anwesen verfügt über alle notwendigen Anschlüsse für Telefon, Wasser und Strom. Für alle Details und eine Besichtigung der Immobilie kontaktieren Sie mich gerne unter der folgenden Telefonnummer: +38598/9048333 IGOR NAZAREVIC ID CODE: 67283

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 676900  
Agency ref id: 67283