

Dramalj, dva apartmana 99m2+37m2 za jednu cijenu, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dramalj, dva apartmana 99m2+37m2 za jednu cijenu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	99 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	299,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1983



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Crikvenica
Siedlung: Dramalj
Postleitzahl: 51260

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dramalj, Nur 250 Meter vom Strand entfernt steht eine zweistöckige Wohnung zum Verkauf, die sich über die erste Etage und ein hohes Dachgeschoss erstreckt, sowie eine weitere kleinere Wohnung im Untergeschoss. Die Fläche der ersten Wohneinheit beträgt 99,66 m², im ersten Stock befindet sich ein Wohnzimmer mit Küche, ein Badezimmer und ein großer Balkon mit Blick auf das Meer. Im zweiten Stock befinden sich drei Zimmer, ein Flur, ein Badezimmer und zwei Balkone mit einem sehr schönen Blick auf das Meer. Im Untergeschoss befindet sich eine weitere Wohnung von 37,39 m², die aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer besteht. Vor dem Gebäude befindet sich ein größerer Parkplatz, auf dem zwei Autos geparkt werden könnten. Der Garten wird gemeinschaftlich genutzt, der gemauerte Grill und der schöne große Steintisch gehören dem Eigentümer und werden nur von ihm genutzt. Alles ist ordentlich und attraktiv, mit vielen Blumen und viel Grün. Im Preis inbegriffen sind beide Wohnungen, ein Parkplatz und Miteigentum am Garten. Eine echte Chance angesichts der Lage und Qualität der Immobilie und der Nutzfläche. Großes Potenzial für Tourismus oder privaten Genuss in Ruhe und Nähe zum Meer. Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an Ihren Makler. Mario Vuckovic Tel. 098 876 24 64 E-Mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: APP4223

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 677208

Agency ref id: APP4223