

## PREKRASNA KUĆA MEDULIN, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PREKRASNA KUĆA MEDULIN
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	337 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	20
Badezimmer:	5
Preis:	465,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2020

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin ist ein Dorf in der Region Istrien. Es liegt im Süden der Halbinsel und ist 8 km von Pula entfernt. Medulin ist vor allem für seine Medulin-Bucht mit 11 unbewohnten Inseln bekannt. An diesem Ort befindet sich diese Luxusvilla mit einem unfertigen Swimmingpool. Das Haus hat von allen Etagen einen Panoramablick auf die Bucht von Medulin. Neubau mit ansprechender Architektur, Glasflächen, die viel Licht ins Haus lassen. Das Haus besteht aus 4 Etagen (Untergeschoss, Erdgeschoss, erster und zweiter Stock). Im Untergeschoss befindet sich ein Spielzimmer und Fitnessraum, Waschküche und Toilette. Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer, Küche, Bad, Schlafzimmer mit eigener Terrasse und Bad. Der erste Stock verfügt über drei Schlafzimmer und jedes hat ein eigenes Bad und eine Terrasse. Der zweite Stock besteht aus einem großen Wohnzimmer, Küche, Grill und Terrasse. Der angegebene Preis bezieht sich auf den aktuellen Zustand der Immobilie bzw. auf Rohbau. ID CODE: IS2054

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 677457  
Agency ref id: IS2054