

HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAZENA LOKACIJA, Pag. Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAŽENA LOKACIJA
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	1044 m ²
Stockwerke:	2
Badezimmer:	28
Preis:	1,600,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1980
Letzte Renovierung: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Pag
Siedlung: Pag
Postleitzahl: 23250

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ERSTE REIHE ZUM MEER, HOTEL mit einer riesigen Kapazität, sehr gut etabliert, mit bestehenden Reservierungen und als solche zum Verkauf! Kunden, die mit dem Rauschen der Wellen aufwachen, unter ihrem eigenen Balkon schwimmen und die wunderschönen Sonnenuntergänge von ihrem Balkon / ihrer Terrasse aus beobachten möchten, kommen zu THIS, einem renommierten Hotel. Das Angebot umfasst einen gut etablierten Job und eine hervorragende, einzigartige Position, deren Zeitplan nachfolgend beschrieben wird:
ERDGESCHOSS - Restaurant mit Küche und Personal-Toilette, Restaurant drinnen und auf der geschlossenen Terrasse, Toilette für Restaurantgäste, 4 Lagerräume für Restaurants und Hotels, Heizraum und Jagdraum. ERSTER STOCK - 8 Schlafzimmer mit Badezimmern und Loggien, die über den Hauptflur zugänglich sind. 2. STOCK - 8 Schlafzimmer mit Badezimmern und Loggien, die über den Hauptflur zugänglich sind. 3. STOCK - 2 Schlafzimmer mit Badezimmern und Terrassen sowie eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer sowie eine große, nicht überdachte Terrasse. Im 3. Stock befindet sich ein großer Abstellraum. Das Gebäude hat auch einen

Keller und 2 Garagen mit automatischen Türen, BGP = 17 m2 VILLA -
Nettobaufläche - 438,48 m2 ERDGESCHOSS: APP1 - Wohnzimmer, Küche und
Esszimmer, Schlafzimmer, Bad, Flur und 2 Loggien. - 61,09 m2 APP2 -
Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Schlafzimmer, Bad, Flur und Loggia. -
50,96 m2 BÜROFLÄCHE - Büroräume mit Toilette - 16,91 m2 ERSTE STOCK:
APP3 - Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer, Bad, Flur, nicht
überdachter Balkon und zwei Loggien. - 57,26 m2 APP4 - Wohnzimmer, Küche
mit Essbereich, Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines gehört zum Schlafzimmer),
zwei Flure und eine Loggia. - 69,47 m2 2. STOCK: APP5 - Wohnzimmer, Küche
mit Essbereich, Schlafzimmer, Bad, Flur und 3 Balkone. - 52,26 m2 APP6 -
Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines gehört
zum Schlafzimmer), zwei Flure und ein Balkon. - 67,47 m2 DIE EINRICHTUNG
IST FÜR AUSSCHLISSLICH ERNSTE INVESTOREN BESTIMMT, die dieses
fantastische, gut etablierte Potenzial zu erkennen wissen. ID CODE: PAG11

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 677483

Agency ref id: PAG11