

ISTRA, PULA - Najtraženija vrsta stana na super lokaciji!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Najtraženija vrsta stana na super lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	186,131.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Valdebek
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA – Der begehrteste Wohnungstyp mit Garten in toller Lage! Wir präsentieren Ihnen eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern mit überdachter Terrasse und Garten in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum! Es handelt sich um eine Wohnung mit einer Wohnfläche von 51,18 m ² + einer überdachten Terrasse, also insgesamt 58,81 m ² . Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz, einen Garten
----------------------------	--

und einen Abstellraum. Die Wohnung wird mit hochwertiger Keramik und Sanitärkeramik, Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer ausgestattet (es ist möglich, in der gesamten Wohnung eine Fußbodenheizung zu installieren). . Wohnung A umfasst: Eingangshalle und Flur → 5,57 m² Küche und Wohnzimmer → 20,28 m² Zimmer 1 → 7,72 m² Badezimmer → 5,02 m² Zimmer 2 → 12,59 m² Fläche: 51,18 m² überdachte Terrasse → 7,63 m² Gesamtfläche der Wohnung: 58,81 m² Baubeginn 09/2024 und geplante Fertigstellung und Bezug im 10/2025. Für alle weiteren Fragen stehen wir gerne zur Verfügung! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34579

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678683

Agency ref id: 34579

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059