

ISTRA, PULA - Prekrasan stan s vrtom na super lokaciji!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Prekrasan stan s vrtom na super lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	299,720.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Valdebek
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA - Eine wunderschöne Wohnung mit Garten in toller Lage! Wir bieten Ihnen eine Wohnung mit Garten in einem neuen Projekt! Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Straße, 100 Meter von der Hauptstraße entfernt und
----------------------------	---

ganz in der Nähe des Einkaufszentrums und anderer Einrichtungen.

GEGENSTAND: Wohnung mit einer Gesamtfläche von 93,66 m², die Quadratmeterzahl umfasst zwei Parkplätze, einen Abstellraum und einen Garten. Die Wohnfläche der Wohnung mit Terrassen beträgt: 72,37 Wohnung A umfasst: Eingangsbereich und Flur → 9,09 m² Wohnzimmer → 20,34 m² Küche → 7,09 m² Zimmer 1 → 13,14 m² Badezimmer 1 → 4,66 m² Badezimmer 2 → 5,27 m² Zimmer 2 → 12,78 m² überdachte Terrasse → 11,09 m² überdachte Terrasse → 10,20 m² Die Arbeiten haben begonnen und der voraussichtliche Einzugstermin ist Herbst 2025! Eine Wohnung, die viel Komfort und Außenbereiche in einer wirklich guten Lage aufgrund der Nähe zu Annehmlichkeiten, aber auch Ruhe aufgrund der Lage des Gebäudes bietet. Für alle weiteren Fragen stehen wir gerne zur Verfügung! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34577

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678685

Agency ref id: 34577

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059