

ZADAR, PRIVLAKA - Vila s bazenom 200 metara od mora, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Vila s bazenom 200 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	440 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	610,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Vukovarsko-srijemska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	32251



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PRIVLAKA - Villa mit Pool 200 Meter vom Meer entfernt Privlaka ist ein kleiner malerischer Ort an der Adriaküste, der durch seine friedliche Atmosphäre und wunderschöne Strände begeistert. Privlaka liegt nur 16 km vom Stadtzentrum von Zadar entfernt und liegt in der Nähe verschiedener Einrichtungen wie Nationalparks und Naturparks. In der Nähe liegt auch die Königsstadt Nin, die für die längsten Sandstrände Kroatiens und ihr reiches
----------------------------	---

kulturelles und historisches Erbe bekannt ist. Der nächste Flughafen liegt 27 km von Privlaka entfernt und die Autobahn ist nur 28 km entfernt. Zum Verkauf steht eine Ferienvilla mit Swimmingpool, die aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss mit Swimmingpool besteht. Es liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, nur 200 Meter vom Meer und dem Strand entfernt. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, eine Küche mit Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und eine überdachte Terrasse. Es gibt einen Kamin und Klimaanlage zum Heizen. Der Garten ist angelegt und komplett eingezäunt. Es gibt einen 36 m² großen Swimmingpool mit Wärmepumpe, einen Pavillon mit Grill und einen Raum zum geselligen Beisammensein. Derzeit ist es als Touristenmiete mit sehr guten Bewertungen und guter Auslastung eingestuft. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 34560

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678696

Agency ref id: 34560

Kontakt Telefon: +385 92 106 5592