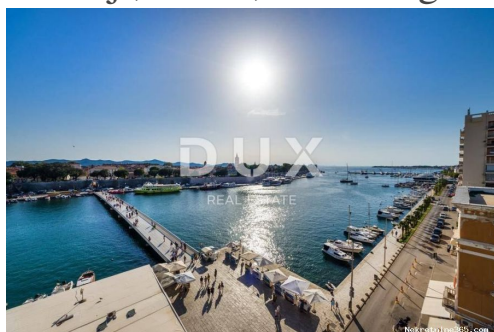


ZADAR, BRANIMIROVA - Kompletно renovirani stan na ekskluzivnoj lokaciji, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, BRANIMIROVA - Kompletно renovirani stan na ekskluzivnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m ²
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	456,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr:	1939
Letzte Renovierung:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, BRANIMIROVA – Komplett renovierte Wohnung in exklusiver Lage
Zum Verkauf steht eine wunderschöne renovierte Wohnung in bester Lage, 1. Reihe vom Meer entfernt in Zadar. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines Wohnhauses mit Aufzug. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Küche, einem Wohnzimmer und einem Esszimmer, einem Badezimmer und einem Balkon oder einer Terrasse. Die Dachterrasse mit Kamin steht allen Mietern zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung, ebenso der Parkplatz im Innenhof des Gebäudes. Zur Wohnung gehört außerdem ein Holzschuppen im Hof, der als Parkplatz genutzt wird. Die Wohnung wurde im Jahr 2016 komplett renoviert, wobei die Bodenbeläge, Tischlerarbeiten, Installationen und Möbel ausgetauscht wurden. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Stadtzentrum, das nur wenige Gehminuten entfernt ist, sowie eine Vielzahl von Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Banken, Postämter usw. Zadar ist eine Stadt, die für ihre jahrhundertealte Geschichte bekannt ist kultureller und künstlerischer Reichtum, der sich auf Schritt und Tritt in den alten Straßen der Stadt verbirgt. Neben antiken Denkmälern wie dem Forum Romanum oder der frühromanischen Kirche St. Donata, Zadar ist auch für seine zeitgenössischen Installationen „Gruß an die Sonne“ und „Meeresorgel“ bekannt, die Sie mit ihrem beeindruckenden Licht- und Klangspiel in Erstaunen versetzen werden. Der nächste Stadtstrand, Kolovare, ist weniger als 2 km von der Wohnung entfernt, und in der Nähe von Zadar gibt es zahlreiche weitere schöne Kies- oder Sandstrände. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 33722

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678705
Agency ref id: 33722
Kontakt Telefon: +385 99 284 0404