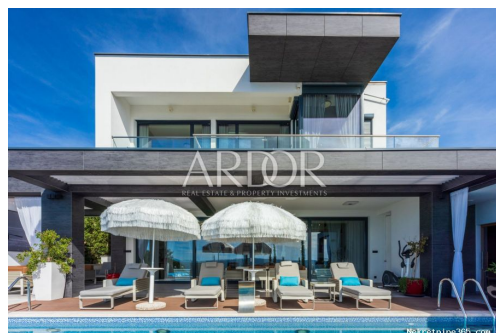


Crikvenica, urbana villa sa infinity bazenom, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Crikvenica, urbana villa sa infinity bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 300 m²
Grundstücksgröße: 650 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 4
Preis: 1.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Crikvenica

Siedlung: Crikvenica
Postleitzahl: 51260

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Crikvenica ist ein beliebtes Urlaubsziel, eine kleine Stadt an der Kvarner Küste. Sonne, frische Luft und der Duft des Meeres sowie grüne Parks und Promenaden sind unwiderstehliche Gründe für einen Besuch an der Crikvenica Riviera. Auf einer Anhöhe, mit einem atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, liegt diese luxuriöse Villa in einem sorgfältig angelegten und grünen Garten. Die Villa ist so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und Privatsphäre bietet, das Haus ist vollständig zum Meer hin ausgerichtet und ermöglicht allen Zimmern einen herrlichen Ausblick, während ausgewählte Vegetation die Privatsphäre in allen Außenbereichen gewährleistet. Mit hochwertigen Materialien für Langlebigkeit und Qualität gebaut, erfüllt diese Villa hohe Standards im Innen- und Außenbereich. Ein ausgeklügeltes Heiz- und Kühlsystem, Fußbodenheizung sowie ein beheizter Pool sorgen ganzjährig für eine angenehme Atmosphäre. Auch die Sicherheit ist auf hohem Niveau, dank der Videoüberwachung des Außenbereichs des Anwesens. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet vier geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Das offene Konzept von Küche, Esszimmer und Wohnzimmer erweitert den Raum zu den Außenterrassen und schafft eine einzigartige Einheit mit einem der schönsten Ausblicke in Crikvenica. Voll ausgestattet und modern eingerichtet, erzielt diese Immobilie bereits hervorragende Ergebnisse im touristischen Angebot, was sie sowohl für den privaten Genuss als auch als geschäftliche Investition mit hoher Rentabilität zur perfekten Wahl macht. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienvermittlungsrecht sind Besichtigungen der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Gemäß diesem Vertrag ist der Käufer bei Kauf verpflichtet, eine Agenturprovision zu zahlen. ID CODE: 2205

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678718

Agency ref id: 2205

Kontakt Telefon: 098 443 289