

EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrh 100 metara od mora, Umag, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails**Allgemein**

Titel: EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrh 100 metara od mora
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 151 m²
Grundstücksgröße: 203 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 850,000.00 €
Erstellt: 30.10.2024

Zustand

Baujahr: 1999

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Crveni Vrh

Postleitzahl: 52470

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Crveni Vrh In einer ruhigen Straße in Crveni Vrh liegt dieses schöne Haus mit herrlichem Blick auf das Meer, nur 100 Meter von den ersten Stränden entfernt. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 150m2 und erstreckt sich über das Erdgeschoss und eine Etage. Im ersten Stock des Hauses befindet sich ein separates Apartment bestehend aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer. Eine Innentreppe führt hinunter zur Küche und Taverne im Erdgeschoss des Hauses, von wo aus man Zugang zu einer zusätzlichen Terrasse mit Außenkamin hat. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich außerdem ein separates Studio-Apartment. Das Heiz- und Kühlsystem ist klimatisiert. Das Haus verfügt außerdem über eine eigene Garage. Das Haus ist von viel Grün umgeben, was ihm zusätzliche Privatsphäre verleiht. Angesichts der begehrten Lage und Seltenheit auf dem Markt ist dies eine ideale Investitionsmöglichkeit. In der Nähe des Hauses gibt es alle notwendigen Einrichtungen zum Leben, Promenaden, Strände, Restaurants, Golfplatz... ID CODE: 1026-174

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678735

Agency ref id: 1026-174

Kontakt Telefon: +38552210824