

## PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB |
| Immobilie zur: | Verkauf                                      |
| Quadratfuß:    | 91 m <sup>2</sup>                            |
| Stock:         | 2  |
| Stockwerke:    | 2  |
| Schlafzimmer:  | 3  |
| Badezimmer:    | 2  |
| Terrasse:      | 9 m <sup>2</sup>                             |
| Preis:         | 318,500.00 €                                 |
| Erstellt:      | 30.10.2024                                   |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2025 |

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Valdebek  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB Prodaje se stan u novogradnji na Valdebeku. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, hodnikom, 2 kupaone i terase. Stan se nalazi na drugom katu zgrade te mu pripada dva parkirna mjesta i spremište. Planirano useljenje do kraja 2025 godine. Cijena: 318.500Eura, PDV je uračunat u cijenu. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 6233

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678778  
Agency ref id: 6233  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5222