

Istra, Labin -novogradnja s bazenom, 125 m2, Labin, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Labin -novogradnja s bazenom, 125 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	125 m ²
Grundstücksgröße:	760 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet Ihnen die seltene Gelegenheit, ein neues Gebäude mit Schwimmbad in hervorragender Ganzjahreslage zu erwerben. Das Anwesen besteht aus 125 m2 Wohnfläche und liegt in einem Garten mit einer Gesamtfläche
----------------------------	---

von 760 m². Der Wohnraum besteht aus drei Schlafzimmern mit Badezimmern und einer zusätzlichen Toilette sowie einem offenen Raum für die Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Der Raum ist möbliert und bezugsfertig. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Das gesamte Haus ist klimatisiert und die erste Phase der Zentralheizung wurde installiert. Im umzäunten Hof gibt es einen 32 m² großen Swimmingpool mit Sonnendeck, während der Rest des Hofes begrünt und genutzt wird. Das Haus ist Teil des neu errichteten Siedlungsteils und bietet einen Blick auf das Grün und die Natur der Umgebung. Es ist nur zehn Autominuten vom Stadtzentrum entfernt, während die berühmte Touristenbucht von Rabac fünfzehn Minuten entfernt ist. Eine einmalige Gelegenheit, eine Rarität auf dem Markt. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID CODE: 112-196

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678835

Agency ref id: 112-196

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888