

CRIKVENICA, DRAMALJ - Luksuzna vila s panoramskim pogledom!

Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Luksuzna vila s panoramskim pogledom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	198 m ²
Grundstücksgröße:	474 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	700,000.00 €
Erstellt:	30.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA, DRAMALJ - Luxusvilla mit Panoramablick! Wir vermitteln den Verkauf einer Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer. Die Villa befindet sich in einer großartigen Lage nahe dem Meer. Außerdem liegt die Villa erhöht von der Straße und ist sicherlich eine der seltenen Gelegenheiten in dieser Gegend von Crikvenica. Die Entfernung zum Strand beträgt 600 Meter Luftlinie. Auf dem Grundstück gibt es eine Villa, einen Swimmingpool, schöne Terrassen mit Grill und drei Garagen. Die Villa besteht aus vier Schlafzimmern, fünf Badezimmern, einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Balkonen, einer Waschküche, einem Abstellraum und einer großzügigen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Auf der Terrasse auf der Ostseite gibt es einen schönen Swimmingpool und ein Sonnendeck. Auf Straßenniveau befinden sich drei Garagen und ein Maschinenraum vom Pool aus. Die Villa wurde im Jahr 2022 erbaut und ist in jedem Zimmer mit einer Klimaanlage ausgestattet. Darüber hinaus ist die Villa komplett möbliert und wird als solche verkauft. Zur weiteren Ausstattung gehören ein Gasgrill (zusätzlich zum normalen Grill), Tischtennis, Liegestühle, Tisch und Stühle im Freien. Tolles Anwesen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34597

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678884
Agency ref id: 34597
Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003