

Istra, Marčana, moderna duplex vila, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Marčana, moderna duplex vila
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	200.0 m ²
Grundstücksgröße:	535.0 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	690,000.0 €
Erstellt:	31.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten diese schöne neue moderne Maisonette-Villa mit Pool in Marcana zum Verkauf an. Die Villa steht zum Verkauf, komplett ausgestattet mit luxuriösen Möbeln und Geräten. Beim Arrangement wurde auf jedes Detail geachtet. Die Villa erstreckt sich über eine Fläche von 198,45 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss mit einer Gartenfläche von 535 m². Es verfügt über 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer. Die Villa verfügt außerdem über einen Wellnessbereich mit Sauna und Whirlpool als Ort der Ruhe und Entspannung. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein Heizraum und ein Maschinenraum. Die Villa bietet absoluten Komfort. Im umzäunten und wunderschön angelegten Garten gibt es eine Liegewiese und einen Swimmingpool, überdachte Terrasse und Sommerküche. In Anbetracht der Lage der Immobilie ist diese Villa neben dem Wohnen auch eine großartige Investition zur Miete für touristische Zwecke.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678908
Agency ref id: D-273
Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467