

Rovinjsko selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rovinjsko selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	178 m ²
Grundstücksgröße:	350 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	26.11.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinjsko Selo
Postleitzahl:	52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Maisonette-Haus in der Nähe von Rovinj mit Blick auf das Grüne in einer ruhigen Gegend. Das Haus liegt nur 7 km von Rovinj entfernt, die Wohnfläche beträgt 178m², verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, Badezimmer, Waschküche, Eingangsbereich und zwei Abstellräume. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Das Grundstück ist 350 m² groß und verfügt über einen 32 m² großen Swimmingpool, ideal zum Entspannen. An der Vorderseite des Gebäudes befinden sich zwei Parkplätze. Die Beheizung erfolgt über Inverter-Klimaanlagen mit insgesamt 4 Einheiten. Die Zimmerei besteht aus Aluminium mit elektrischen Jalousien, die Fassade besteht aus 10 cm dickem Styropor. Das Objekt muss mit Möbeln ausgestattet sein und kann gerne bewohnt oder in eine Sommermiete investiert werden. ID CODE: IST-1863

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 678909

Agency ref id: IST-1863

Kontakt Telefon: 0913314002