

Istra, Labin - novogradnja s bazenom, 130 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Labin - novogradnja s bazenom, 130 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m ²
Grundstücksgröße:	370 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	470,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein neues Gebäude mit Schwimmbad im Zentrum von Labin zu kaufen. Das Anwesen besteht aus drei
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Es erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage, mit einer Gesamtfläche von 158 m². Das Erdgeschoss ist für einen offenen Raum vorgesehen, der als Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer vorgesehen ist. Glaswände trennen das Wohnzimmer vom Sonnenbereich des Pools und lassen den ganzen Tag über viel Sonnenlicht herein. Der Innenraum ist sehr modern gestaltet und die Immobilie ist komplett möbliert. Die Schlafzimmer haben eine angenehme Grundfläche und verfügen über separate Klimaanlage und Zugang zur Terrasse. Der Hof besteht aus 370 m² und bietet einen Swimmingpool und einen Kamin. Das Haus ist eine Doppelhaushälfte und in Fertigbauweise errichtet. Die Lage der Immobilie ermöglicht es Ihnen, alle notwendigen Annehmlichkeiten nur wenige Schritte entfernt zu haben. Zahlreiche Einkaufszentren liegen nur 200 Meter entfernt. Ausgezeichnete Immobilie zum ganzjährigen Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović +385 91 618 3332 ana@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 112-199

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679028

Agency ref id: 112-199

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888