

ISTRA, PULA - Stan na Vidikovcu 2S + DB, 3 balkona, parkirno mjesto i vrt! Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Stan na Vidikovcu 2S + DB, 3 balkona, parkirno mjesto i vrt!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	200 m ²
Fläche des Balkons:	4 m ²
Terrasse:	15 m ²
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Vidikovac
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	ISTRIEN, PULA - Apartment in Vidikovac 2 Schlafzimmer + Badezimmer, 3
-------------	---

Informationen:

Balkone, Parkplatz und Garten! Zum Verkauf steht diese großzügige Wohnung von 83 m², die zusammen mit der Terrasse und 2 Balkonen eine Gesamtfläche von 110 m² hat. Die Wohnung befindet sich in einer wunderschönen Lage und in der Nähe des Meeres, des Zentrums und seiner Einrichtungen. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Balkon von 8 m², einer Küche mit begehbarer Terrasse von 15,2 m², 2 Schlafzimmern, eines davon mit einem weiteren Balkon, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Die Wohnung ist lichtdurchflutet und bietet von allen 3 Balkonen einen herrlichen Ausblick. Befindet sich in einem Haus mit separatem Eingang von der Straße und 1 Parkplatz, dann führt eine Treppe zur Eingangsterrasse und zur Eingangstür der Wohnung. Unter der Treppe befindet sich ein weiterer Raum, der als Abstellraum genutzt werden kann. Kürzlich installierte PVC-Tischlerei, komplette Wohnung gestrichen, Eingangsterrasse mit neuen Fliesen gepflastert und ein Zaun wird derzeit installiert. Der Boden im Wohn- und Schlafzimmer besteht aus Eichenparkett. Vor dem Grundstück gibt es einen Stadtgasanschluss, der angeschlossen werden kann. Früher wurde die Wohnung zentral mit Strom beheizt. Es gibt auch einen Kamin. Die Wohnung verfügt außerdem über einen separaten Eingang mit Treppe zum 200 m² großen Garten. 1/1 Eigentum, keine Belastungen! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34637

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679070

Agency ref id: 34637

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657