

Novigrad, moderan stan predivnim pogledom na more u izgradnji!, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad, moderan stan predivnim pogledom na more u izgradnji!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 91 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 01.11.2024

Zustand

Baujahr: 2024-2025



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gelegenheit! Istrien, Novigrad Diese moderne Wohnung mit Meerblick befindet sich in einer großartigen Lage, nur 750 Meter vom Meer und dem Zentrum von Novigrad entfernt! Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines modernen Neubaus. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 91,81 m². Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern mit Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, und ein Schlafzimmer hat einen eigenen Kleiderschrank, ein Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Flur. Vom Wohnzimmer aus gelangt man zu einer weiteren überdachten Terrasse mit Meerblick. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnung ist aus hochwertigen Materialien mit elektrischer Fußbodenheizung und Klimaanlage gebaut. Die Tischlereiarbeiten sind aus PVC, die Böden sind aus Keramik und Laminat und die Isolierung besteht aus 10 cm Styropor. Der Preis der Wohnung beinhaltet die Mehrwertsteuer und bezieht sich auf die schlüsselfertige Phase – die eine komplett fertiggestellte Wohnung ohne Möbel beinhaltet. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist der 1. Juni 2025. Aufgrund der Lage und des Inhalts ist diese Wohnung eine großartige Möglichkeit zum ganzjährigen Wohnen, für den Urlaub oder zur Nutzung für touristische Zwecke. Schöne Strände, Stadtzentrum, Schule, Promenaden, Radwege, Restaurants, Cafés, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten zum Leben oder für den Urlaub sind nur 10 Gehminuten entfernt! ID CODE: 1027-1077

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679118
Agency ref id: 1027-1077
Kontakt Telefon: +38552210824