

Novigrad, novogradnja, stan sa otvorenim pogledom na more!, Novigrad.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad, novogradnja, stan sa otvorenim pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 81 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 345,000.00 €
Erstellt: 01.11.2024

Zustand

Baujahr: 2024-2025



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gelegenheit! Istrien, Novigrad Dieses moderne Apartment mit Meerblick befindet sich in toller Lage, nur 750 Meter vom Meer und dem Zentrum von Novigrad entfernt! Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines modernen Neubaus. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 81,22 m². Es besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Gäste-WC und einem Flur. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer überdachten Terrasse mit herrlichem freien Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnung ist aus hochwertigen Materialien gebaut und verfügt über elektrische Fußbodenheizung und Klimaanlage. Die Zimmerei besteht aus PVC, die Böden aus Keramik und Laminat und die Isolierung besteht aus 10 cm dickem Polystyrol. Der Preis der Wohnung versteht sich inklusive Mehrwertsteuer und bezieht sich auf die schlüsselfertige Phase, die eine komplett fertiggestellte Wohnung ohne Möbel umfasst. Der voraussichtliche Abschluss der Bauarbeiten ist der 1. Juni 2025. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen, für den Urlaub oder zur touristischen Nutzung. Schöne Strände, das Stadtzentrum, Schulen, Wanderwege, Radwege, Restaurants, Bars, Geschäfte und verschiedene andere Annehmlichkeiten, die man zum Leben oder für den Urlaub braucht, sind nur 10 Gehminuten entfernt! ID CODE: 1027-1076

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679119
Agency ref id: 1027-1076
Kontakt Telefon: +38552210824