

Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793, Savski Venac, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: City Pro
E-Mail: office@citypro.rs
Vorname: City
Nachname: Pro
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11030
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Über uns: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 150.00 m²
Stock: 1
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 395,000.00 €
Erstellt: 01.11.2024

Zustand

Zustand: In sehr guter Form

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Savski Venac
Adresse: Miloja Đaka
Postleitzahl: 11000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Savski venac, Dedinje, Miloja Đaka; 150m², 4.0, I/5, eg, klima, interfon, internet, podrum, dva garažna mesta; U ponudi je luksuzan četvorosoban stan na dva nivoa u zgradi novije gradnje u najelitnijem beogradskom naselju. Stan je zapadno orijentisan, a opremljen je materijalima vrhunskog kvaliteta. I nivo (85m²): ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (sa izlazom na terasu), soba, kupatilo i terasa. II nivo (65m²): dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Stanu pripada i ostava (30m²) koja se trenutno koristi kao kućna teretana i njena cena je 15.000€. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta (u koja mogu da se parkiraju 3 automobila) po ceni od 30.000€. Dobra mikrolokacija: odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 679165

Agency ref id: 1793